

ТУР ПО НЕДВИЖИМОСТИ CAPE TOWN

2026

CELEBRATION
КЕЙПТАУН

ЮЖНАЯ АФРИКА

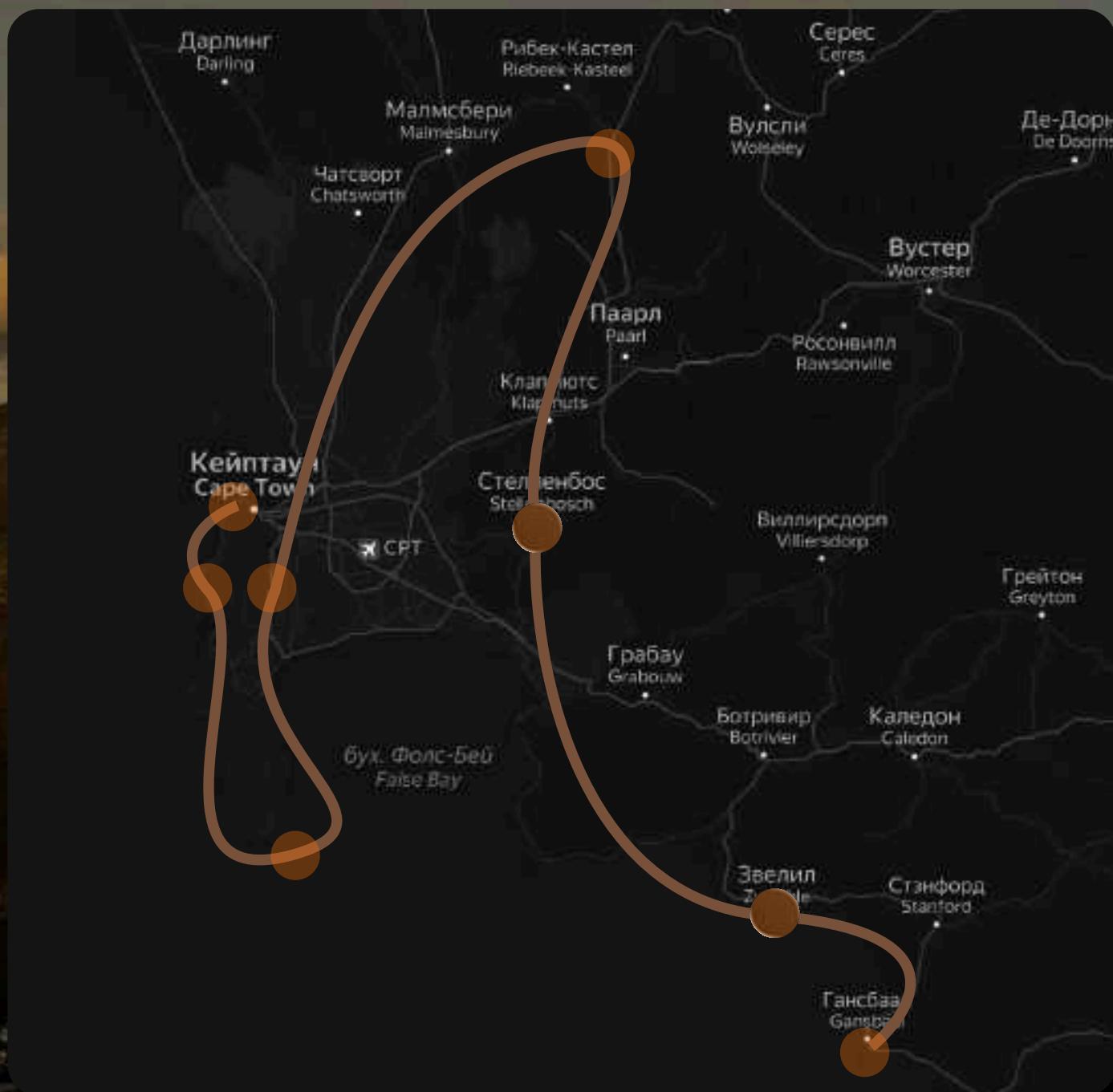
11 ДНЕЙ

1100 КМ
ПО СТРАНЕ

\$10500

КАРТА МАРШРУТА

4 ВИЛЛЫ



ЧТО ТАКОЕ CELEBRATION?



ЭКСКЛЮЗИВНОЕ
ЖИЛЬЁ



УНИКАЛЬНЫЕ
ПРИКЛЮЧЕНИЯ



МАЛЕНЬКАЯ
ГРУППА (12 ЧЕЛ МАКС)



СИЛЬНОЕ
ОКРУЖЕНИЕ



ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ
ПОДХОД

ЮЖНАЯ АФРИКА

КЕЙПТАУН И ДОРОГА КИТОВ

Путешествие на край света – в сердце самой прогрессивной страны Африки.

Южная Африка раскрывается в своём лучшем виде: первоклассный сёрфинг, бескрайние океанские горизонты, заповедная природа, уединённые пляжи и знаменитые винодельни мирового уровня. Это не просто поездка – это эстетический и гастрономический опыт, который навсегда останется с вами.
ЮАР – место силы, куда возвращаются сердцем и мыслями.

СЛОЖНОСТЬ МАРШУТА: MIDDLE

- хайкинг
- сёрфинг
- скалолазание

КОФОРТ: HIGH

- проживание – виллы, глемпинг
- транспорт – джипы или минивэны
- 1100 км по стране по комфортным дорогам



ПЕРВАЯ ВИЛЛА, CAMPS BAY

Эта изысканная вилла в одном из самых престижных районов Кейптауна предлагает панорамные виды на океан и горы, включая Столовую и Лайонс-Хед.

В распоряжении гостей – бассейн, джакузи, камин, тренажёрный зал и просторные лаунж-зоны, идеально подходящие как для уединения, так и для отдыха в кругу близких.

Интерьеры оформлены в скандинавском стиле с вниманием к каждой детали – от текстиля Designers Guild до косметики Charlotte Rhys.



ПЛАН - МАРШРУТ

01 ДЕНЬ

НОЧЬ НА ПЕРВОЙ ВИЛЛЕ

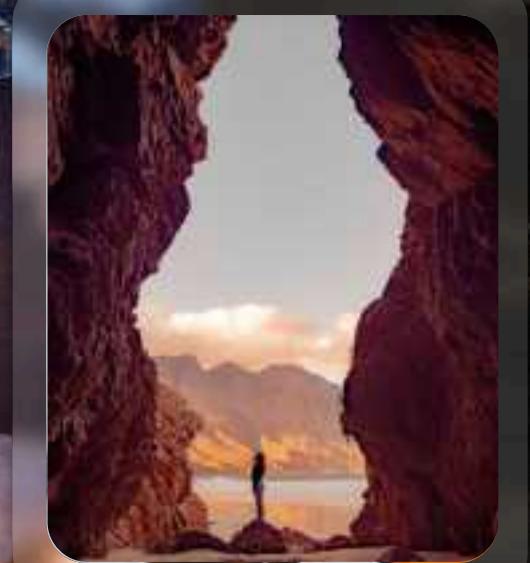
Встречаем вас в аэропорту Кейптауна на личном трансфере.

Отправляемся на эстетическую прогулку по городу – неоклассический маршрут через все грани Кейптауна: от колониальной архитектуры престижных районов до уличных танцев и живого ритма локальных кварталов. Контрасты ЮАР раскроются в самом ярком и неожиданном свете.

Вечером – аперитив на закате: мы поднимемся в укромное место, которое знает только наш гид. Там нас ждёт камерный пикник-знакомство под южноафриканским небом.

После – прямая дорога на виллу: тишина, панорама, отдых. Завтра – продолжение праздника.

КОЛИЧЕСТВО ЧАСОВ В ДОРОГЕ: 2 ч



ЦЕНТР КЕЙПТАУНА, ГОЛЬФ И ТУСОВКА

02 ДЕНЬ

НОЧЬ НА ПЕРВОЙ ВИЛЛЕ

День начнётся с завтрака в уютном кафе. А следом за этим, мы прогуляемся по Camps Bay Beach и окунёмся в киношную атмосферу Кейпа, а также познакомимся с местным "Ocean Drive" – рестораны, ретрокары и приятные люди.

Далее нас ждёт прогулка по самому яркому району Во-Каар, где мы сможем "попробовать" все цвета радуги. Тут мы познакомимся уже с другим слоем населения

Во второй половине дня нас ждёт игра в гольф на живописных полях Steenberg Golf Club, утопающих в зелени виноградников и обрамлённых величественными горами. Удары клюшкой, мягкий шелест травы под ногами, лёгкий ветерок... Что может лучше передать атмосферу Кейптауна, чем гольф?

А вечером мы пойдём на долгожданную тусовку

КОЛИЧЕСТВО КМ И ЧАСОВ В ДОРОГЕ: 2.5 Ч



МЫС ДОБРОЙ НАДЕЖДЫ И АФРИКАНСКАЯ ПРИРОДА

03 ДЕНЬ

ночь на первой вилле

Утром проедем вдоль побережья и окажемся на страусиной ферме. Хозяин покажет нам свои владения, расскажет про страусов и угостит лучшими фермерскими стейками!

После обеда мы выдвинемся на Мыс Доброй Надежды – тот самый мыс, которые пытались покорить сотни мореплавателей, чтобы проложить путь в Индию (спойлер: у них получилось, и мы сможем). Там мы сделаем небольшой хайк и окажемся на самой Юго-Западной точки Африки.

Насладимся невероятными высотными видами и увидим всю красоту этого удивительного места как на ладони.

А также сегодня нас ждёт сегодня тот легендарный пляж с пингвинами!

КОЛИЧЕСТВО КМ И ЧАСОВ В ДОРОГЕ: 3 ч



СЁРФИНГ, БАНЯ НА ОКЕАНЕ И РЕТРО МАШИНЫ

04 ДЕНЬ

НОЧЬ НА ПЕРВОЙ ВИЛЛЕ

Завтракаем в центре города и двигаем на сёрфинг на пляж Muizenberg – один из лучших пляжей для сёрфинга в мире, именно для новичков!

Прямо на стыке двух океанов мы создадим для вас настоящий оазис: пикник с игристым вином и редкими морскими деликатесами. А раскалённая сауна с видом на бушующие воды станет вашим убежищем среди африканской природы, где можно испытать контраст ледяного океанского купания и жара огня.

А ближе к вечеру – мы отправимся в захватывающее авто-гастрономическое путешествие по живописным винным долинам Кейптауна за рулём винтажного автомобиля.

КОЛИЧЕСТВО ЧАСОВ В ДОРОГЕ: 2 Ч



AFRICA BURN И КАТАМАРАН НА ЗАКАТЕ

05 ДЕНЬ

НОЧЬ НА ПЕРВОЙ ВИЛЛЕ

Сегодня день альтернативной культуры, вдохновлённая духом Africa Burn – искусство, музыка и самовыражение выйдут за привычные нам рамки.

Увидим центр городской креативности, винтажные магазины, номинантов на премию Оскар (если повезёт) и культовое стимпанк-кафе.

Завершим этот день на катамаране, который уходит в закат: за бокалом местного вина и лёгкими закусками вы наблюдаете, как золотой свет ложится на скалы горы Двенадцать Апостолов.

Двенадцать Апостолов – цепочка величественных пиков, выстроившихся вдоль берега, словно молчаливые стражи Кейптауна. Каждый из них раскрывает новый ракурс на океан, бухты и город – и в этот момент всё вокруг превращается в живую, дыхающую поэзию.

КОЛИЧЕСТВО КМ И ЧАСОВ В ДОРОГЕ: 3 Ч



ГЛЭМПИНГ, ВИНОДЕЛЬНЯ

Изысканный глэмпинг в самом сердце винодельческой долины Wellington.

Вечером – живое пламя костра, бокал локального вина и бесконечное южное небо, усыпанное звёздами вдали от города.

Здесь вы почувствуете подлинную атмосферу южноафриканского гостеприимства: уважение к земле и неспешный ритм жизни.

Это место создано для того, чтобы мягко восстановить баланс после динамичных и насыщенных дней в Кейптауне – в тишине, среди гор и виноградников.



САФАРИ НА ЛОШАДЯХ, ДЕНЬ В БУРСКИХ ТРАДИЦИЯХ

06 ДЕНЬ

НОЧЬ В ГЛЕМПИНГЕ

Сегодня ненадолго прощаемся с Кейптауном – городом ветров, вкусов и горизонтов.

По дороге вглубь страны – по желанию: сафари на лошадях, где можно прочувствовать Африку в ритме копыт и тишины.

А дальше – отдых в глемпинге: тёплая веранда, бокал вина, джакузи под звёздами. Никакой спешки. Только ты и пейзаж.

КОЛИЧЕСТВО КМ И ЧАСОВ В ДОРОГЕ: 3 Ч



ВТОРАЯ ВИЛЛА, HOUT BAY

Бутик-пространство в живописных холмах Хаут-Бэй.

Просторные сьюты с панорамными окнами, винтажными ваннами и приватными террасами создают атмосферу полного уединения.

Всё пространство пронизано философией "luxury meets community" – здесь чувствуешь и комфорт, и живую душу места.

Каждый номер сделан с этой философией



СТОЛОВАЯ ГОРА И ROCK CLIMBING

07 ДЕНЬ

🏠 НОЧЬ НА ВТОРОЙ ВИЛЛЕ

Сегодня поднимаемся на икону Кейптауна – Столовую гору, чтобы встретиться с городом лицом к лицу, с высоты.

По желанию – хайкинг или скалолазание, в зависимости от твоей энергии и настроения: можно взлететь на плато пешком, или поиграть с гравитацией на скалах.

На вершине – 360° вид, который не помещается в объектив.

Вечером – возвращаемся в отель: уставшие, но вдохновлённые.

КОЛИЧЕСТВО КМ И ЧАСОВ В ДОРОГЕ: 1 Ч



ВЕРТОЛЁТНЫЙ ТУР ПО ВИНОДЕЛЬЯМ КЕЙПА

08 ДЕНЬ

ночь на третьей вилле

В Кейптауне находится больше 2-ух тысяч виноделен, мы отобрали лучшие из них: от винодельни алмазного барона Лоуренса Граффа до винодельни с шикарными садами, которая укутана в цветущую лаванду (в зависимости от сезона).

Нас ждут приватные дегустации редких вин, винтажные коллекции и гастрономические блюда от шеф-поваров.

Очень важно помнить, что Кейптаун – огромный город, поэтому перелёты на вертолёте помогут нам увидеть самые уникальные и разнообразные места в кратчайшие сроки.

КОЛИЧЕСТВО ЧАСОВ В ДОРОГЕ: 3 Ч



ТРЕТЬЯ ВИЛЛА, STELLENBOSCH

Стильное уединённое пространство на территории винодельни в сердце долины Стелленбош.

Просторные коттеджи с террасами, кухнями и лаунж-зонами.

Утром здесь подают изысканные завтраки с вином собственного производства, а вечером можно встретить закат в окружении холмов и зелени.

Интерьеры продуманы до мелочей, а атмосфера дополнена внимательным, но ненавязчивым сервисом.



ЗНАКОМСТВО С ГЕПАРДАМИ И ПЕЩЕРЫ

09 ДЕНЬ

НОЧЬ НА ТРЕТЬЕЙ ВИЛЛЕ

День начнем с завтрака на атмосферном фермерском рынке, где можно выбрать самые свежие продукты. После этого отправимся в заповедник Корнелскоп, где нас ждут захватывающие виды и удивительная африканская природа, а самое главное... мы сможем погладить настоящих гепардов!

В полдень обедаем где? Конечно, на винодельне, где вы сможете насладиться не только вином, но и прекрасным видом на виноградники.

Далее нас ждет хайк в Klipgat Caves. Окунёмся в мир древних лабиринтов и пещер, в которых жили Homo Sapiens 80 000 лет назад! Мега атмосферное место. Закат проводим, по традиции - красиво: на берегу дикого пляжа, где только мы, море и бесконечно красивая природа.

На ночь отправляемся на нашу уютную виллу

КОЛИЧЕСТВО КМ И ЧАСОВ В ДОРОГЕ: 3 ч



МОРСКОЕ САФАРИ: КИТЫ, АКУЛЫ, КОТИКИ

10

ДЕНЬ

🏠 НОЧЬ НА ТРЕТЬЕЙ ВИЛЛЕ

Утром выходим в океан: морское сафари – возможно, с дельфинами, китами и десятками морских птиц на фоне безбрежной воды.

Для смелых – опциональное погружение к акулам, прямо в клетке: адреналин, который ты запомнишь навсегда.

Затем заезжаем в Betty's Bay – посмотреть на пингвинов, которые чинно прогуливаются вдоль пляжа, как будто это их курорт.

И ближе к вечеру – Стелленбош: вина, виноградники, возможная тусовка или прощальный ужин под южным небом.

КОЛИЧЕСТВО КМ И ЧАСОВ В ДОРОГЕ: 1 Ч



УТРО STELLENBOSCH И ДОРОГА ДОМОЙ

11 ДЕНЬ

🏠 НОЧЬ НА ТРЕТЬЕЙ ВИЛЛЕ

Утро начнём с визита на винодельню Babylonstoren и прогуляемся по её величественным садам. Виноделен в ЮАР огромное количество, поэтому к концу трипа мы будем уже настоящими сомелье.

Но даже если вы не пьёте, винодельни в ЮАР – не про алкоголь, а про эстетику и созидание. Поэтому мы уделим времени, чтобы прогуляться по метным садам и отведать продукты высшего сорта.

Ближе к вечеру, поедем в аэропорт... Время прощаться с ЮАР и нашей компанией... до новых встреч и приключений!

КОЛИЧЕСТВО КМ И ЧАСОВ В ДОРОГЕ: 2 Ч



КЕЙПТАУН

2025/26

ОСТАЛИСЬ ВОПРОСЫ?

CELEBRATION



TELEGRAM
WHAT'S APP